मेरठ विकास प्राधिकरण, मेरठ।

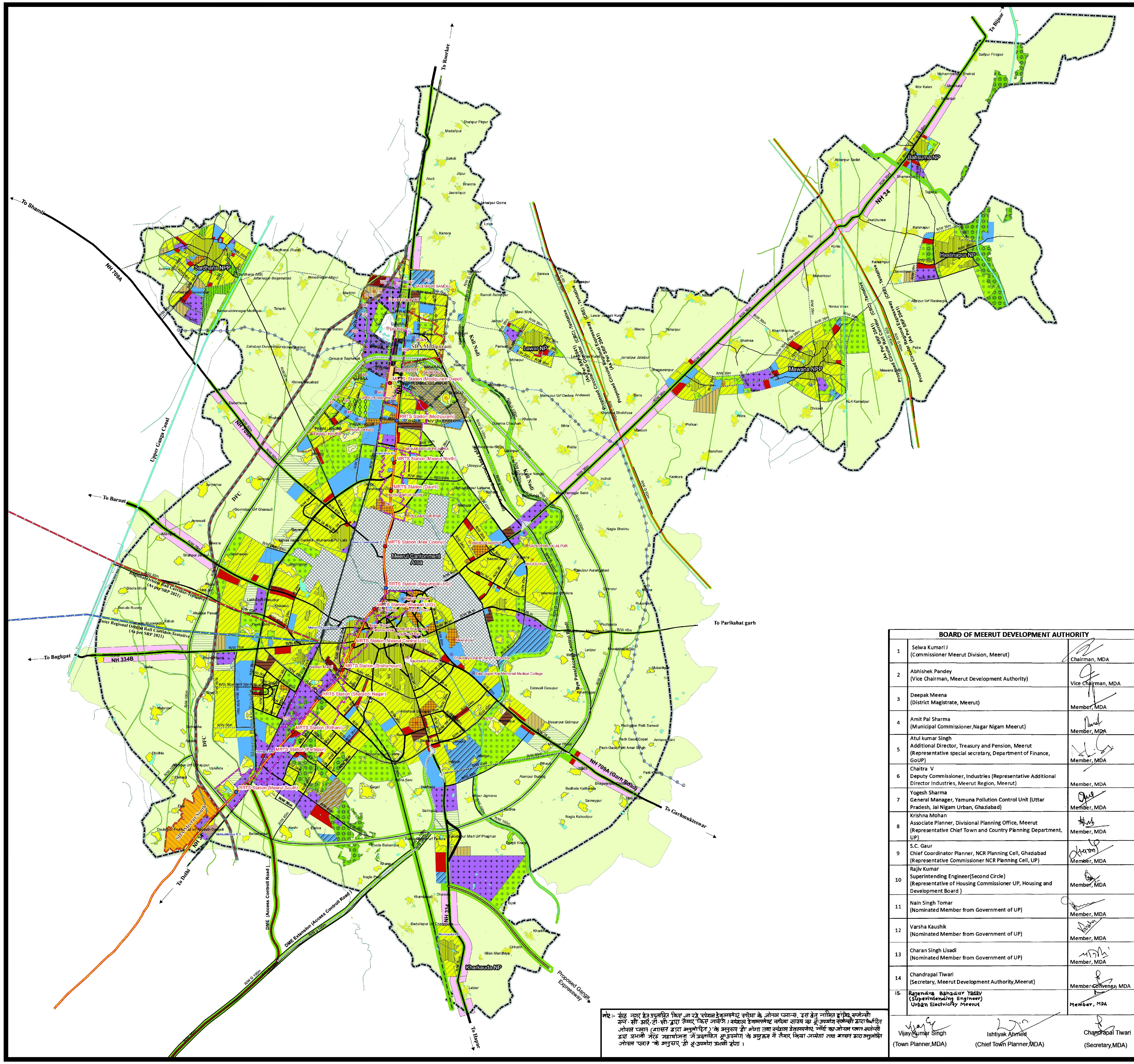
सार्वजनिक सूचना

एतद् द्वारा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि मेरठ महायोजना–2031 (प्रारूप) पर दिनांक 01.06.2022 से दिनांक 15.07.2022 तक आपत्ति/सुझाव आमंत्रित किये गये थे। निर्धारित अवधि के अर्न्तगत जन–सामान्य से प्राप्त आपत्ति /सुझावों पर प्राधिकरण द्वारा दिनांक 12.09.2022 से 17.09.2022 तक सुनवाई सम्पन्न की गयी है। तदोपरान्त मेरठ महायोजना–2031 (प्रारूप) पर पूर्व में आपत्ति / सुझावों की सम्पन्न सुनवाई में अनुपस्थित आपत्तिकर्ताओं / सुझावकर्ताओं की पुनः सुनवाई दिनांक 06.10.2022 से 07.10.2022 को की जा चुकी है। वर्तमान में उ0प्र0 ट्रांजिट ओरिएण्टेड डेवलपमेन्ट (टी.ओ.डी.) नीति, 2022 के क्रियान्वयन हेतु मेरठ नगर में आर. आर. टी. एस. तथा मेरठ मेट्रो के दृष्टिगत मेरठ महायोजना – 2031 (प्रारूप) चिन्हित टी.ओ.डी जोन्स (Special Development Area (SDA) एस.डी.ए. तथा Influence Zone आई.जेड.) की वास्तविक सीमाओं का परिसीमन क्षेत्र की भौतिक विशेषताओं जैसे सड़कें, रेलवे लाईन, नदियो, नालियों, आदि अन्य स्थानीय परिस्थितियों और क्षेत्र की विकास पर संभाव्यता के आधार मेरठ महायोजना–2031 (प्रारूप) पर चिन्हांकन कर लिया गया है। उक्त किये गये चिन्हांकन पर मा० बोर्ड द्वारा दिनांक 16.12.2022 को जनसामान्य/किसी संस्था/विभाग से आपत्ति/सुझाव प्राप्त किये जाने हेतु अनुमोदन प्रदान किया गया है। उक्त के दृष्टिगत दिनांक 21.12.2022 से दिनांक 04.01.2023 के मध्य मेरठ महायोजना–2031 (प्रारूप) में चिन्हित टी.ओ.डी जोन्स (Special Development Area (SDA) एस. डी. ए. तथा Influence Zone आई.जेड.) पर आपत्ति/सुझाव आमंत्रित किये जाते है। यदि किसी व्यक्ति विशेष / संस्था / विभाग को आपत्ति / सुझाव प्रेषित करने है, तो मेरठ विकास प्राधिकरण की ई–मेल (mdameerut@rediffmail.com) एवं कक्ष नं0–207 कार्यालय नगर नियोजक, मेरठ विकास प्राधिकरण, मेरठ में डाक अथवा व्यक्तिगत रूप से दो प्रतियों में जमा कराये जा सकते है। निर्धारित समयावधि के उपरान्त प्राप्त होने वाले सुझाव/आपत्ति पर कोई विचार नही किया जाएगा।

मेरठ महायोजना 2031 (ड्राफ्ट) मानचित्र की प्रति मेरठ विकास प्राधिकरण की वेबसाईट www.mdameerut.in के अतिरिक्त अगुन्तक कक्ष, मेरठ विकास प्राधिकरण, मेरठ एवं सहयुक्त नियोजक कार्यालय, मेरठ विकास प्राधिकरण परिसर, मेरठ कार्यालय में अवलोकनार्थ उपलब्ध रहेगी।

Advt No. 23/MDA/2022-23

सचिव
मेरठ विकास प्राधिकरण, मेरठ।



Map Title

MEERUT MASTER PLAN 2031

(DRAFT)

(TOD ZONES MAP)

Scale

0 1.5 3 6 9 12 Kilometers

N W E S

Legend

Landuse

Residential Area
- Rural Builtup
- Village Extn
- Nimrit Kshetra
- Residential

Commercial Area
- Commercial
- Whole Sale Market/ Mandi
- Warehousing

Office Area
- Office
- CPRI

Industrial Area
- Industry(Light/ Med/ Heavy)
- Light Industry
- Heavy Industry
- Logistic Park

Public & Semi Public
- Public Facility
- Public Utility

Transportation
- Airstrip/Airport
- Bus Terminal
- Cargo Centre
- Transport Nagar
- RRTS
- RRTS Depot
- Existing Roads
- Proposed Roads
- TOD Mixed Landuse(As Per TOD Policy)
- RRTS Station
- MRTS Station

Parks/ Open areas/ Recreational
- Park/ Open Area/ Stadium
- Forest
- Regional Park
- Amuzement Park
- Green Belt

Agriculture
- Agriculture Area
- Highway Facility Zone (HFZ)
- Urban Agriculture

Others
- Undefined Area
- Samshan, Kabristan
- Historical Place

Water bodies
- River/ Canal
- Water Bodies

- HT Lines
- HT Pole

Roads and Railway
- National Highway (NH)
- Expressway
- Bypass
- State Highway (SH)
- Other Major Roads
- Minor Roads
- Railway line
- Dedicated Freight Corridor (DFC)
- Regional Rapid Transit System (RRTS) Alignment
- Inter Regional Orbital Rail corridor - Tentative
- Regional oribital Rail Corirdor - Tentatvie
- Proposed Circular Regional Expressway (CRE)- Tentative
- Proposed Circular Rail Corridor (CRC) - Tentative

Boundaries
- Urbanisable Area Boundary (Meerut MP 2021)
- Urbanisable Area Boundary (Daurala MP 2021)
- Development area boundary
- Nagar Nigam Boundary
- TOD Influence Zone
- Special Development Area (SDA)

BOARD OF MEERUT DEVELOPMENT AUTHORITY

1	Selwa Kumari J (Commissioner Meerut Division, Meerut)	Chairman, MDA
2	Abhishek Pandey (Vice Chairman, Meerut Development Authority)	Vice Chairman, MDA
3	Deepak Meena (District Magistrate, Meerut)	Member, MDA
4	Amit Pal Sharma (Municipal Commissioner,Nagar Nigam Meerut)	Member, MDA
5	Atul kumar Singh Additional Director, Treasury and Pension, Meerut (Representative special secretary, Department of Finance, GoUP)	Member, MDA
6	Chaitra V Deputy Commissioner, Industries (Representative Additional Director Industries, Meerut Region, Meerut)	Member, MDA
7	Yogesh Sharma General Manager, Yamuna Pollution Control Unit (Uttar Pradesh, Jal Nigam Urban, Ghaziabad)	Member, MDA
8	Krishna Mohan Associate Planner, Divisional Planning Office, Meerut (Representative Chief Town and Country Planning Department, UP)	Member, MDA
9	S.C. Gaur Chief Coordinator Planner, NCR Planning Cell, Ghaziabad (Representative Commissioner NCR Planning Cell, UP)	Member, MDA
10	Rajiv Kumar Superintending Engineer(Second Circle) (Representative of Housing Commissioner UP, Housing and Development Board)	Member, MDA
11	Nain Singh Tomar (Nominated Member from Government of UP)	Member, MDA
12	Varsha Kaushik (Nominated Member from Government of UP)	Member, MDA
13	Charan Singh Lisadi (Nominated Member from Government of UP)	Member, MDA
14	Chandrapal Tiwari (Secretary, Meerut Development Authority,Meerut)	Member Convener, MDA
15.	Rajendra Bahadur Yadav (Superintending Engineer) Urban Electricity Meerut	Member, MDA

Vijay Kumar Singh (Town Planner,MDA) — Ishtiyak Ahmed (Chief Town Planner,MDA) — Chandrapal Tiwari (Secretary,MDA)

नोट :- मेरठ नगर हेतु प्रस्तावित किए जा रहे स्पेशल डेवलपमेण्ट एरिया के जोनल प्लान्स, इस हेतु नामित ट्रांजिट एजेन्सी एन.सी.आर.टी.सी. द्वारा तैयार किए जायेंगे। स्पेशल डेवलपमेण्ट एरिया साउथ का भू-उपयोग एजेन्सी द्वारा निर्धारित जोनल प्लान (शासन द्वारा अनुमोदित) के अनुरूप ही होगा तथा स्पेशल डेवलपमेण्ट नॉर्थ का जोनल प्लान एजेन्सी द्वारा प्रभावी मेरठ महायोजना में प्रस्तावित भू-उपयोग के अनुक्रम में तैयार किया जायेगा तथा शासन द्वारा अनुमोदित जोनल प्लान के अनुसार ही भू-उपयोग प्रभावी होगा।

अमृत — Atal Mission for Rejuvenation and Urban Transformation

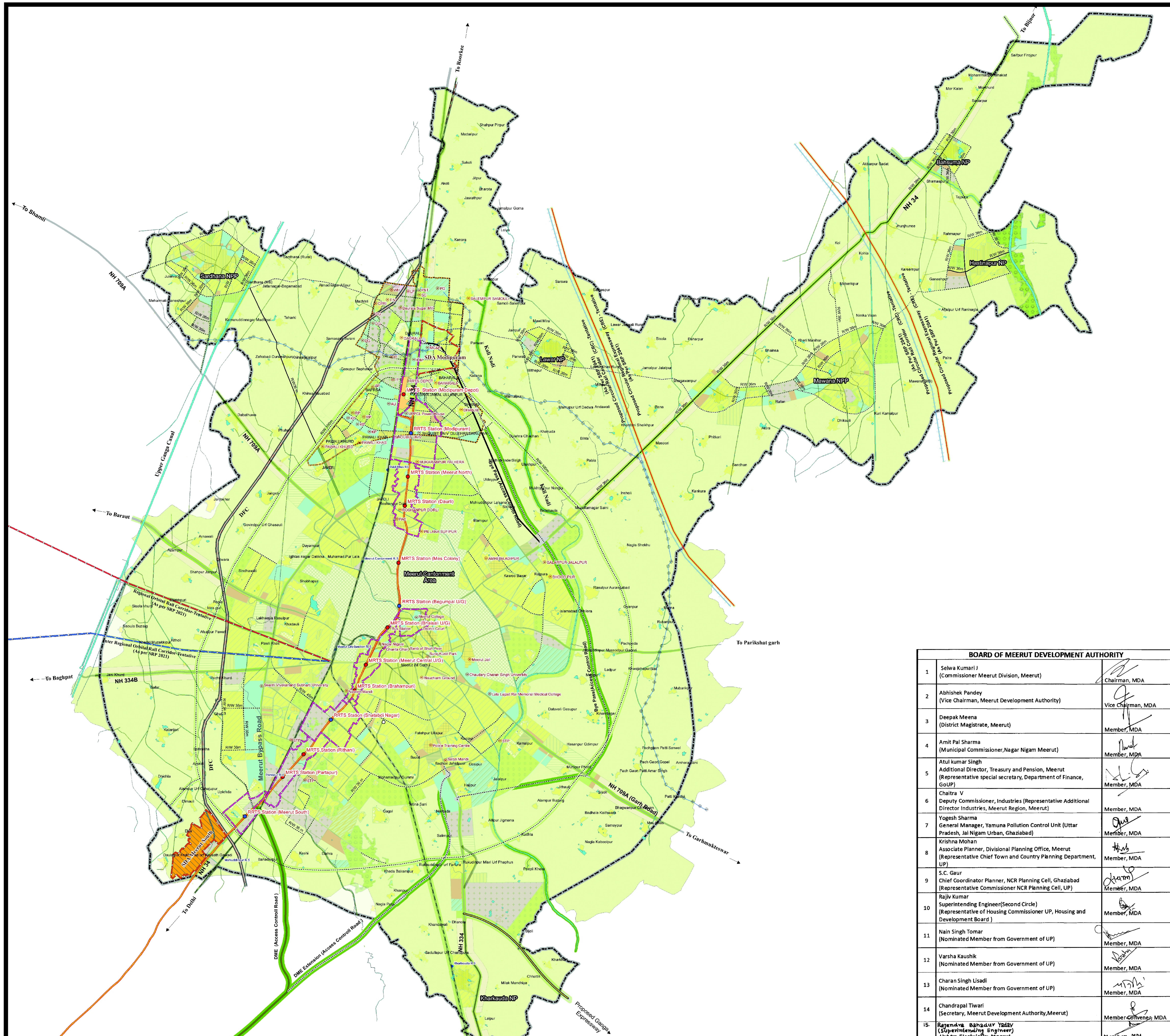
Prepared by

almondz — the infrastructure specialist

Ashish Batra (Town Planner,Almondz)

Vinay Kumar Dubey (GIS Experts/Draftsman,Almondz)

Lokesh Bahari (Surveys Head,Almondz)



नोट :- मेरठ नगर हेतु प्रस्तावित किए जा रहे स्पेशल डेवलपमेण्ट एरिया के जोनल प्लान्स, इस हेतु नामित ट्रांजिट एजेन्सी एन.सी.आर.टी.सी. द्वारा तैयार किए जायेंगे। स्पेशल डेवलपमेण्ट एरिया साउथ का भू-उपयोग एजेन्सी द्वारा निर्धारित जोनल प्लान (शासन द्वारा अनुमोदित) के अनुरूप ही होगा तथा स्पेशल डेवलपमेण्ट नॉर्थ का जोनल प्लान एजेन्सी द्वारा प्रभावी मेरठ महायोजना में प्रस्तावित भू-उपयोग के अनुक्रम में तैयार किया जायेगा तथा शासन द्वारा अनुमोदित जोनल प्लान के अनुसार ही भू-उपयोग प्रभावी होगा।

BOARD OF MEERUT DEVELOPMENT AUTHORITY

1	Selwa Kumari J (Commissioner Meerut Division, Meerut)	Chairman, MDA
2	Abhishek Pandey (Vice Chairman, Meerut Development Authority)	Vice Chairman, MDA
3	Deepak Meena (District Magistrate, Meerut)	Member, MDA
4	Amit Pal Sharma (Municipal Commissioner,Nagar Nigam Meerut)	Member, MDA
5	Atul kumar Singh Additional Director, Treasury and Pension, Meerut (Representative special secretary, Department of Finance, GoUP)	Member, MDA
6	Chaitra V Deputy Commissioner, Industries (Representative Additional Director Industries, Meerut Region, Meerut)	Member, MDA
7	Yogesh Sharma General Manager, Yamuna Pollution Control Unit (Uttar Pradesh, Jal Nigam Urban, Ghaziabad)	Member, MDA
8	Krishna Mohan Associate Planner, Divisional Planning Office, Meerut (Representative Chief Town and Country Planning Department, UP)	Member, MDA
9	S.C. Gaur Chief Coordinator Planner, NCR Planning Cell, Ghaziabad (Representative Commissioner NCR Planning Cell, UP)	Member, MDA
10	Rajiv Kumar Superintending Engineer(Second Circle) (Representative of Housing Commissioner UP, Housing and Development Board)	Member, MDA
11	Nain Singh Tomar (Nominated Member from Government of UP)	Member, MDA
12	Varsha Kaushik (Nominated Member from Government of UP)	Member, MDA
13	Charan Singh Lisadi (Nominated Member from Government of UP)	Member, MDA
14	Chandrapal Tiwari (Secretary, Meerut Development Authority,Meerut)	Member Convener, MDA
15.	Rajendra Bahadur Yadav (Superintending Engineer) Urban Electricity Meerut	Member, MDA

Vijay Kumar Singh (Town Planner,MDA)

Ishtiyak Ahmed (Chief Town Planner,MDA)

Chandrapal Tiwari (Secretary,MDA)

Map Title

MEERUT MASTER PLAN 2031
(DRAFT)
(TOD ZONES MAP)

Scale

0 1.5 3 6 9 12 Kilometers

N S E W

Legend

Landuse

Residential Area
- Rural Builtup
- Village Extn
- Nimit Kshetra
- Residential

- HT Lines
- HT Pole

Commercial Area
- Commercial
- Whole Sale Market/ Mandi
- Warehousing

Office Area
- Office
- CPRI

Industrial Area
- Industry(Light/ Med/ Heavy)
- Light Industry
- Heavy Industry
- Logistic Park

Public & Semi Public
- Public Facility
- Public Utility

Transportation
- Airstrip/Airport
- Bus Terminal
- Cargo Centre
- Transport Nagar
- RRTS
- RRTS Depot
- Existing Roads
- Proposed Roads
- TOD Mixed Landuse(As Per TOD Policy)
- RRTS Station
- MRTS Station

Parks/ Open areas/ Recreational
- Park/ Open Area/ Stadium
- Forest
- Regional Park
- Amuzement Park
- Green Belt

Agriculture
- Agriculture Area
- Highway Facility Zone (HFZ)
- Urban Agriculture

Others
- Undefined Area
- Samshan, Kabristan
- Historical Place

Water bodies
- River/ Canal
- Water Bodies

Roads and Railway
- National Highway (NH)
- Expressway
- Bypass
- State Highway (SH)
- Other Major Roads
- Minor Roads
- Railway line
- Dedicated Freight Corridor (DFC)
- Regional Rapid Transit System (RRTS) Alignment
- Inter Regional Orbital Rail corridor - Tentative
- Regional oribital Rail Corirdor - Tentatvie
- Proposed Circular Regional Expressway (CRE)- Tentative
- Proposed Circular Rail Corridor (CRC) - Tentative

Boundaries
- Urbanisable Area Boundary (Meerut MP 2021)
- Urbanisable Area Boundary (Daurala MP 2021)
- Development area boundary
- Nagar Nigam Boundary
- TOD Influence Zone
- Special Development Area (SDA)

अमृत Atal Mission for Rejuvenation and Urban Transformation

Prepared by

almondz the infrastructure specialist

Ashish Batra (Town Planner,Almondz)

Vinay Kumar Dubey (GIS Experts/Draftsman,Almondz)

Lokesh Bahari (Surveys Head,Almondz)