

भवन निर्माण पूर्ण होने तथा उपयोग में लाने से पूर्व प्राधिकरण में आवेदन कर पूर्ण प्रमाण-पत्र प्राप्त किया जाना अनिवार्य है।

मार्गचिह्न की स्वीकृति से किसी के स्वामित्व पर कोई प्रतिकूल प्रभाव नहीं होगा।

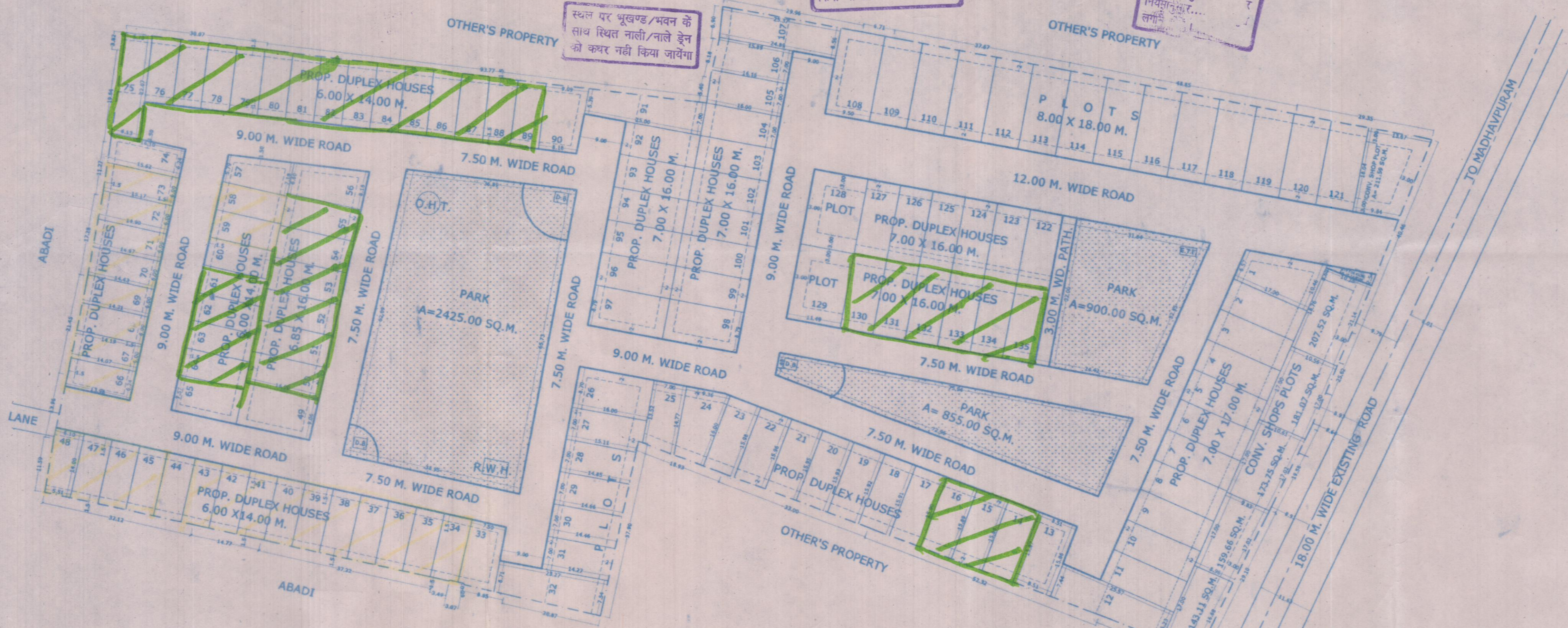
यदि प्रस्तावित उपयोग से अन्यथा कोई प्रयोग परिसरपालिता का किया जावेगा तो मार्गचिह्न अनुमोदन स्वतः ही निरस्त समझा जावेगा एवं किये गये निर्माण को ध्वस्त किया जा सकता है।

आसन्नानुसृत निवेशित...
लगने

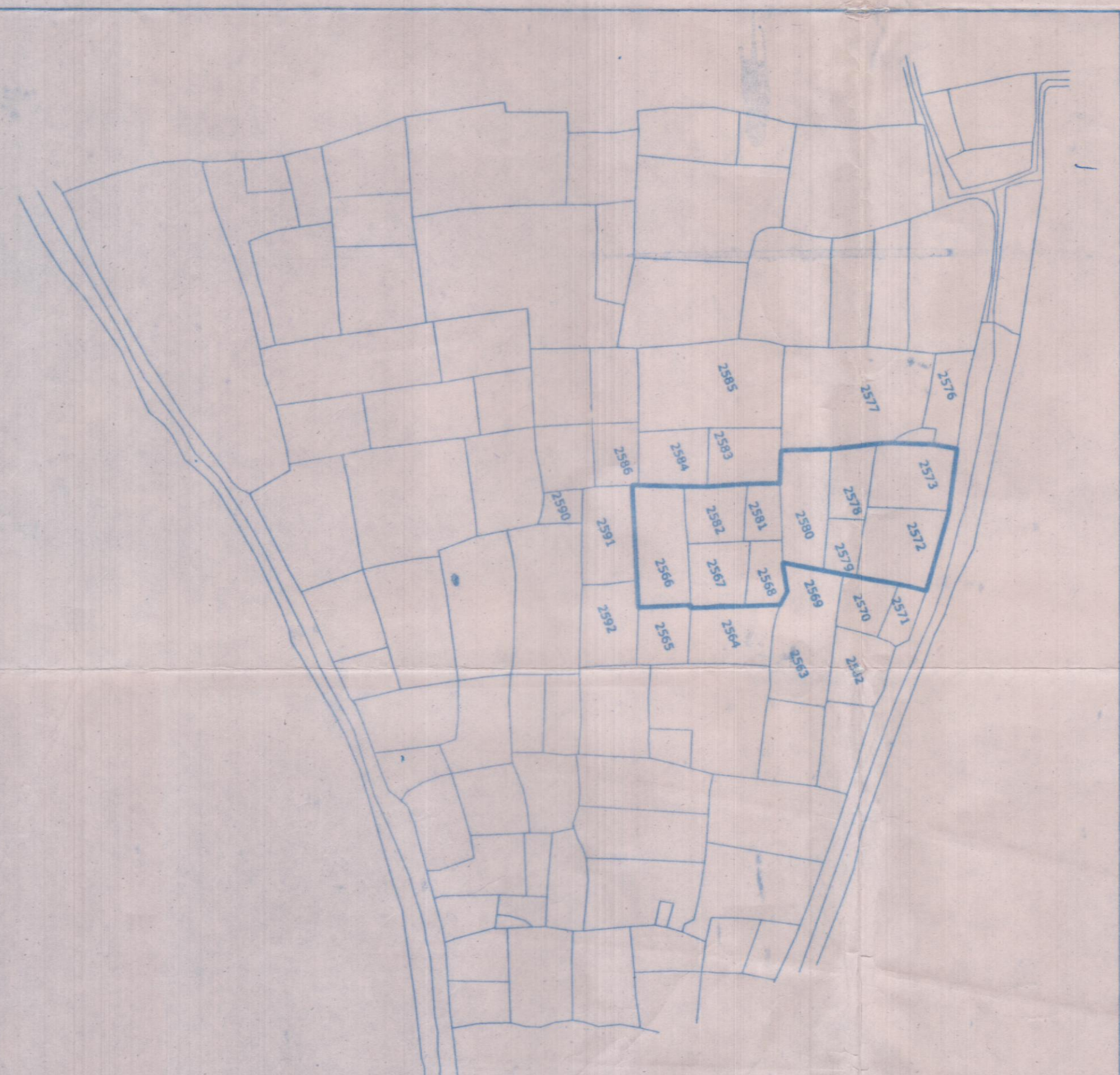
स्थल पर भूखण्ड/भवन के साथ स्थित नाली/नाले ड्रेन को कवर नहीं किया जावेगा

जोच किया
अवर अभियन्ता

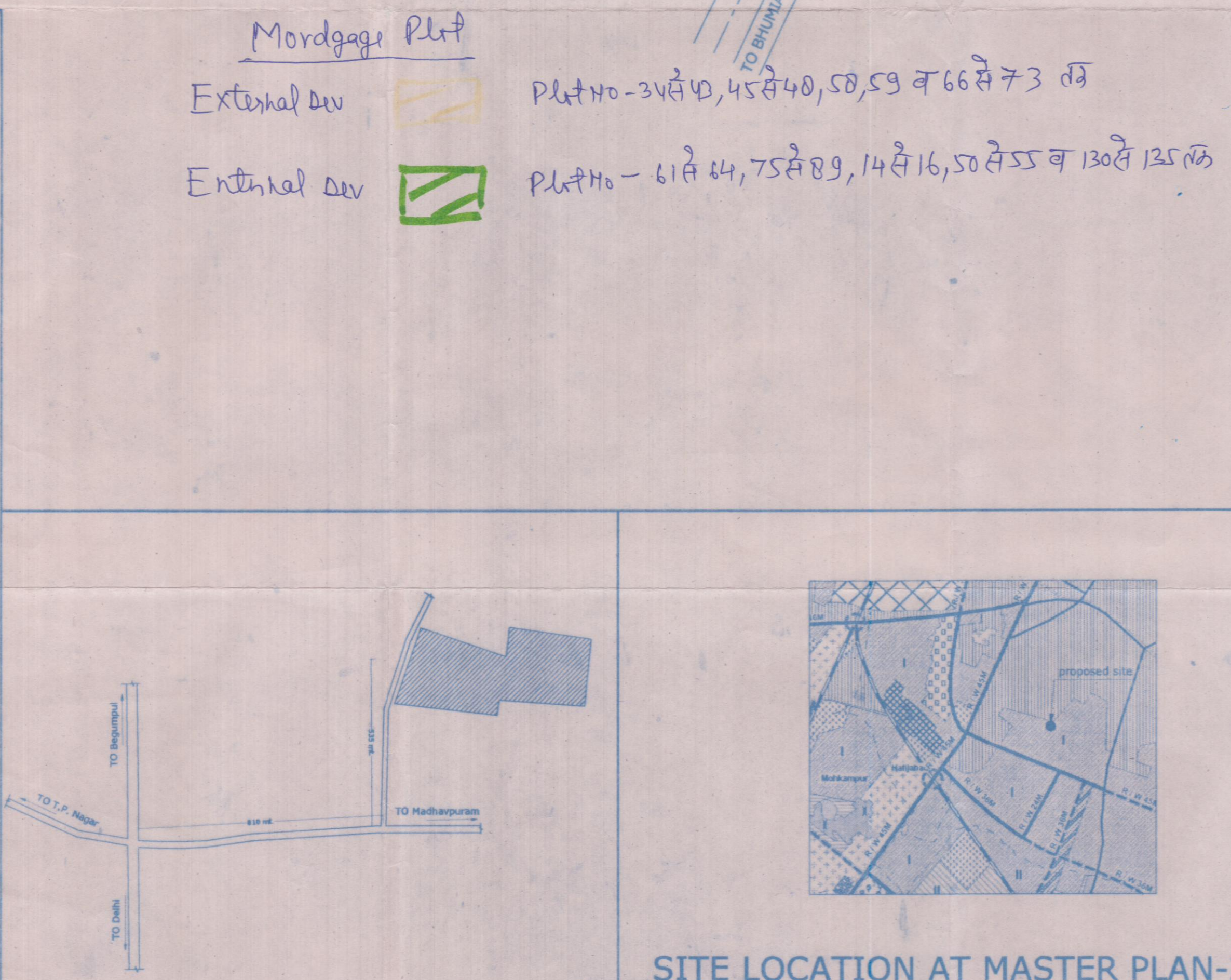
मेरठ विकास प्राधिकरण
मेरठ
17/13
दिनांक 17/13 से दिनांक 17/13 तक
20/14 से दिनांक 17/13 तक
अधिकृत
प्रभारी अधिकारी



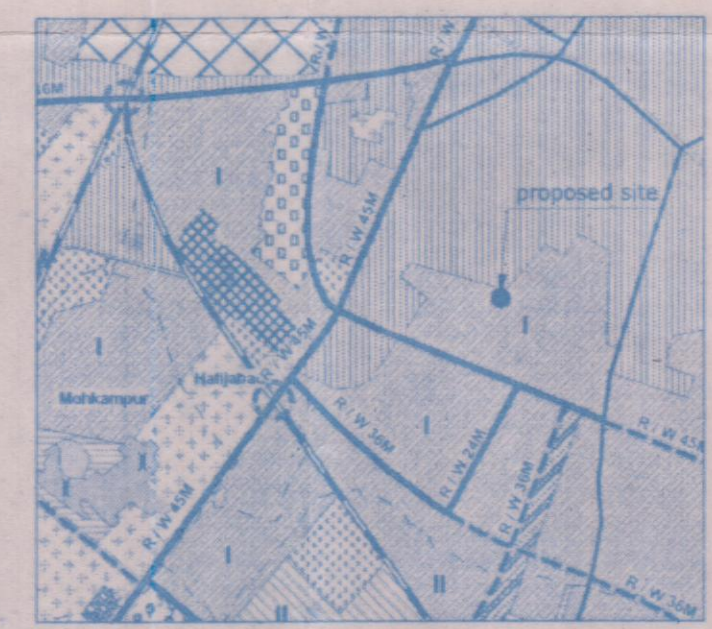
LAYOUT PLAN



PART SAJRA PAL OF MEERUT KHAASS
SHOWING THE LOCATION OF SITE
SCALE:- NTS



LOCATION / KEY PLAN
SCALE:- NTS



SITE LOCATION AT MASTER PLAN-2021

SCALE:- NTS

PROPOSED RESIDENTIAL LAY OUT ON
KH. NO. 2566,2567 M.,2568,2572,2573,
2578, 2579, 2580,2581 & 2582 OF
MEERUT KHAS , MEERUT.

AREA STATEMENT	SQ.M.	%
TOTAL SITE AREA	27830.00	100.00
AREA UNDER PLOTS	14921.12	53.61
AREA UNDER CONV. SHOPS PLOTS	1051.56	03.78
AREA UNDER KIOSK / CHABUTRA	16.14	00.06
AREA UNDER PARKS/GREEN/ OPEN SPACE FOR D.B.	4180.00	15.02
AREA UNDER ROADS	7661.18	27.53

PLOT AREA DETAIL							
PLOT NO.	PLOT AREA SQ.M.	PLOT NO.	PLOT AREA SQ.M.	PLOT NO.	PLOT AREA SQ.M.	PLOT NO.	PLOT AREA SQ.M.
1	144.75	27	111.79	68	85.50	108	171.00
2 TO 11	119.00 (9)	28	104.86	69	86.22	109 TO 121	144.00 (13)
12	172.90	29	103.28	70	87.30	122 TO 127	112.00 (6)
13	135.01	30	101.92	71	88.71	128 & 129	183.84
14	111.13	31	100.55	72	90.21	130 TO 135	112.00 (6)
15	111.20	32	165.11	73	92.37		
16	111.27	33	165.10	74	98.97		
17	111.33	34 TO 47	84.00 (14)	75	128.52		
18	111.40	48	81.77	76 TO 89	84.00 (14)		
19	111.48	49	144.96	90	120.89		
20	111.58	50 TO 55	109.60 (6)	91	154.87		
21	111.68	56	118.24	92 TO 96	112.00 (5)		
22	111.79	57	90.79	97 & 98	140.64 (2)		
23	111.93	58 TO 64	84.00 (7)	99 TO 104	112.00 (6)		
24	111.79	65	105.98	105	112.56		
25	99.01	66	87.52	106	112.18		
26	139.20	67	84.78	107	163.38		

DENSITY
TOTAL NOS. OF PLOTS = 135
POPULATION = (24 X 10) + (111 X 5) = 795 PERSONS
DENSITY = 795 / 2.7830 HA. = 286 P.P.H.

OWNER
SH. MOHAMMAD AFZAL

APPLICANT'S SIGNATURE
ARCHITECT / PLANNER

SHAMA MEHRA & ASSOCIATES
Buddhana Gate, Opo. Gymkhana Club,
Meerut- 250 001 (U.P.)
Ph. 0121-2516296
SCALE :- 1:750
DATE :- MAY 2013